

Verslag

Woensdag 24 februari 2010

7^e klankbordgroepbijeenkomst inwoners centrumplan Geldrop

Aanwezig:

Klankbordgroepleden: Mw. J. Bartman, Dhr. J. Lamers, Mw. W. Sterk, Mw. L. Gast, Dhr. J. van den Baar, Dhr. H. van Lieshout, Dhr. H. Lefferts, Dhr. P. Beishuizen, Dhr. J. Rietsema

H. Huijbers (voorzitter)
A. De Jager (projectleider)
B. Meulendijk (communicatie-adviseur)
V. van der Zee (verslag)

Afwezig: Dhr. R. van Stratum, Dhr. L. van Vonderen, Dhr. J. van Dodeweerd,

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering en geeft de namen door van leden die zich hebben afgemeld.

Mevrouw Wijten heeft aangegeven dat zij stopt met de klankbordgroep. Voor haar zal een vervanger worden gezocht. Ook een aantal andere leden zijn gestopt met de klankbordgroep (De heren Koppe vanwege werk en de heer Liebrechts vanwege zijn gezondheid). Ook voor hen zal vervanging worden gezocht.

2. Verslag 25 november 2009

Er zijn een aantal opmerkingen over het verslag. De heer Lefferts merkt op dat hij niet bij de aanwezigen staat vermeld.

Mevrouw Gast vraagt of bij de evaluatie excursie Deurne, het woord kil kan worden weggelaten. Het woord zakelijk volstaat. Ook merkt zij op dat zij niet alleen complimenten gaf voor het artikel in de Trompetter, maar dat zij blij was met de aandacht voor de excursie.

Mevrouw Bartman vraagt nogmaals aandacht voor het tijdig aanleveren van het verslag.

3. Vaststellen vergaderschema 2010

Het vergaderschema 2010 wordt goedgekeurd.

4. Stand van zaken Centrumplan

Arie de Jager zegt dat er op dit moment weinig nieuws te melden is. De politieke partijen zijn duidelijk in afwachting van de verkiezingen. De partijen zijn in de verkiezingskrant gemiddeld redelijk positief ten aanzien van het centrumplan. Er zijn ook partijen die een pas op de plaats willen maken. De leden van de klankbordgroep geven aan dat de neergelegde ambitie nagestreefd zou moeten worden.

In december 2009 is de klankbordgroep Centrumplan van de raad bijeen geweest. Daar waren zij zeker niet negatief gestemd over de plannen.

In verkiezingstijd zijn lange termijn plannen altijd lastig. Er zal een nieuwe gemeenteraad en college van burgemeester en wethouders komen. Het centrumplan is een onderwerp waar zeker aandacht aan besteed zal worden in de bestuursafspraken.

Verslag

Het is belangrijk dat wij als klankbordgroep op eigen kracht verder gaan en vasthouden aan de vastgestelde visie.

De heer van den Baar vraagt of het mogelijk is dat de klankbordgroepen inwoners en ondernemers een keer kunnen klankborden met de klankbordgroep van de raad.

Arie de Jager zal onderzoeken of het mogelijk is om een keer een 'informatiemarkt' met alle klankbordgroepen te organiseren.

Hij licht nogmaals het proces toe. Het masterplan zal worden uitgewerkt. Mogelijk zal het Bezorgershof niet als eerste worden ontwikkeld. In ieder geval zal het selectieproces van project-ontwikkelaars eind van het jaar gereed zijn.

5. Reactie presentatie 25 november van J. Lamers en L. van Vonderen

Arie de Jager geeft een reactie op beide presentaties. Beide presentaties hebben als uitgangspunt, om het kasteel meer bij het centrumplan te betrekken. Dit idee (dat ook de Designacademie geopperd heeft) zal verder meegenomen worden in de uitwerking van de plannen.

Bij het voorstel van de heer Lamers lijkt het alsof er twee verschillende winkelgebieden ontstaan rond een park. Dit is niet wenselijk.

De tunnelbak zoals de heer van Vonderen heeft voorgesteld is niet haalbaar. Wellicht is het mogelijk dat de Design Academy hier een creatieve oplossing voor vindt. Op dit moment is de gemeenteraad bezig met de ontsluitingsvisie. Hier wordt de Mierloseweg ook in meegenomen.

6. Presentatie studenten Design Academy

Björn Andreassen en Jan Pieter Meeuws geven een presentatie over hun visie ten aanzien van het nieuwe centrumplan. Er zou een rechte lijn moeten lopen van het centrum naar het kasteel. Deze as valt over de Kasteellaan.

Hun presentatie ligt helemaal in de lijn van de denkrichtingen van de heer van Vonderen en de heer Lamers.

Het voorstel van de studenten is inmiddels met het college van B&W en Aad Trompert besproken. Na uitwerking van het Masterplan zal de visie van Björn en Jan Pieter verder worden uitgewerkt om mee te nemen bij de selectie van project-ontwikkelaars.

7. Rondvraag

De heer Lefferts merkt op dat hij van mening is dat het gemeentehuis niet in de visie van het centrumplan mag ontbreken.

Arie de Jager zegt dat dit item al een keer in de klankbordgroep besproken is. Het is een politieke kwestie. Het gemeentehuis maakt geen onderdeel uit van het Masterplan.

Dit punt zou tijdens de 'informatiemarkt' besproken kunnen worden met de raad.

De heer Rietsema vraagt nogmaals aandacht voor duurzaamheid in relatie tot het centrumplan. Het is belangrijk dat dit nu op de actiepuntenlijst komen zodat dit tijdig kan worden meegenomen in de plannen.

De heer Lamers stelt voor om geen nieuwe leden bij de klankbordgroep te betrekken omdat de klankbordgroep in de huidige samenstelling goed functioneert. De voorzitter zegt dat alle groepen wel vertegenwoordigd moeten worden en dat dit een taak is voor de gemeente.

9 Sluiting

De vergadering wordt om 21.00 uur gesloten.